



CONFINDUSTRIA VICENZA

Sezione Costruttori Edili e Impianti

ANCE | VICENZA

Costruttori Impianti  
Vicenza

Il Presidente

Riferimento: 2022/LIT/1457

ALLE STAZIONI APPALTANTI  
DELLA PROVINCIA DI VICENZA  
Loro Sedi

CA/ps

24 agosto 2022

Oggetto: Caro materiali – nuove indicazioni e rettifiche della Regione Veneto sul Prezzario regionale.

Con la presente si intende richiamare l'attenzione delle Amministrazioni in indirizzo sui recenti interventi attuati dalla Regione Veneto sul Prezzario delle opere pubbliche, che hanno dato attuazione all'obbligo di adeguamento dei prezzi dei contratti dei lavori pubblici, prescritto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 conv. in L. 91/2022, cd. "Decreto Aiuti".

Recentemente, la Regione ha trasmesso a tutte le Stazioni Appaltanti del Veneto la Circolare n. 0346130, del 4 agosto 2022, fornendo una serie di indicazioni in merito alla corretta applicazione del Prezzario regionale approvato nello scorso mese di maggio con Deliberazione n. 555, del 20 maggio 2022 (pubblicata sul BUR n. 64, del 24 maggio 2022).

**In particolare, si richiama il monito della Regione a considerare il Prezzario non quale "listino prezzi", ma quale "strumento dinamico di riferimento per progettisti che debbono progettare un'opera realizzabile con finanziamenti pubblici".**

Di rilievo, inoltre, il passaggio con il quale, in considerazione del particolare periodo storico "in cui risulta difficile fissare dei costi che possono ritenersi fissi e stabili in modo uniforme su tutto il territorio regionale", la Regione invita i progettisti a redigere i progetti delle opere pubbliche, facendo valutazioni che, assumono come punto di riferimento iniziale il Prezzario, ma che devono poi tenere conto del "singolo contesto di realizzazione dell'opera".

La Regione ricorda, a questo riguardo, che il Prezzario approvato ha individuato, per ogni voce, un valore di riferimento con una **possibilità di scostamento in più o in meno di un massimo del 20%** (come precisato nella Nota Informativa allegata allo stesso).

La Regione aggiunge, inoltre, che, "in caso di mancanza nel Prezzario di prezzi specifici relativi sia a lavorazioni che a prodotti e attrezzature, è sempre necessario condurre una propria analisi prendendo a riferimento prezzi di singoli componenti delle lavorazioni, qualora presenti nelle analisi del Prezzario, oltre che rilevati con indagini di mercato, al fine di formulare motivatamente il più probabile prezzo corretto".

Infine, la Regione afferma che "**potrà essere necessario valutare il prezzo delle opere e delle relative singole lavorazioni anche durante l'esecuzione dei lavori, in relazione alla recente normativa statale intervenuta per fronteggiare l'aumento dei prezzi delle materie prime e dell'energia nel settore dei Lavori Pubblici. Il Prezzario regionale costituisce utile strumento anche per questo necessario adeguamento prezzi in fase di esecuzione, quando e dove previsto, da applicarsi secondo gli indirizzi sopra riportati**".



CONFINDUSTRIA VICENZA

Sezione Costruttori Edili e Impianti

ANCE | VICENZA

Costruttori Impianti  
Vicenza

Il Presidente

Ad integrazione dei chiarimenti forniti nella Circolare anzi richiamata, si segnala che **la Giunta regionale, è da ultimo intervenuta con la delibera n. 938, del 2 agosto 2022** (pubblicata sul B.U.R. n. 98, del 12 agosto 2022), rettificando alcune voci relative all'aggiornamento 2022 del prezzario delle opere pubbliche.

Si sottolinea che con tale ultimo provvedimento, sono state modificate solo 54 delle totali 18.200 voci, intervenendo, in alcuni casi, con la correzione di errori materiali o adeguamento degli algoritmi, in altri, con la modifica della descrizione delle voci o delle posizioni.

Appare opportuno evidenziare che **quanto disposto dalla DGR n. 938/2022 si ripercuote necessariamente sul procedimento di adeguamento dei prezzi contrattuali, richiesto alle Stazioni Appaltanti dall'art. 26, del D.L. 50/2022 conv. in Legge 91/2022 (cd. "Decreto Aiuti")**.

Se, difatti, i contratti oggetto di adeguamento dei prezzi secondo la normativa richiamata comprendono le voci rettificate dalla Regione, **le Stazioni Appaltanti, oltre a tenerne conto nell'adozione dei futuri Stati Avanzamento Lavori (SAL), dovranno altresì applicare le variazioni risultate dalle correzioni effettuate dalla Regione, per gli adeguamenti già riconosciuti in occasione dell'emissione di precedenti SAL.**

**Tale ultimo adempimento è quanto mai urgente**, dal momento che, ai sensi dell'art. 26, comma 4, lettere a) e b), del D.L. 50/2022 conv. in Legge 91/2022 (cd. "Decreto Aiuti"), **il termine assegnato alle stazioni appaltanti per presentare la domanda di accesso al Fondo, nel caso in cui siano sprovviste di risorse proprie, scade il prossimo 31.08.2022** e tale richiesta potrebbe dover ricomprendere anche le variazioni risultanti dall'ultimo provvedimento regionale.

A tal riguardo, si fa presente che il Prezzario *on-line* pubblicato sul sito della Regione ha già recepito le modifiche apportate ed è, pertanto, scaricabile nella sua versione aggiornata.

Cordiali saluti.

Claudio Pozza

Allegati:

- Circolare n. 0346130 del 4 agosto 2022;
- D.G.R. n. 938 del 02.08.2022;
- Allegato A della D.G.R. n. 938 del 02.08.2022, contenente la nota di aggiornamento